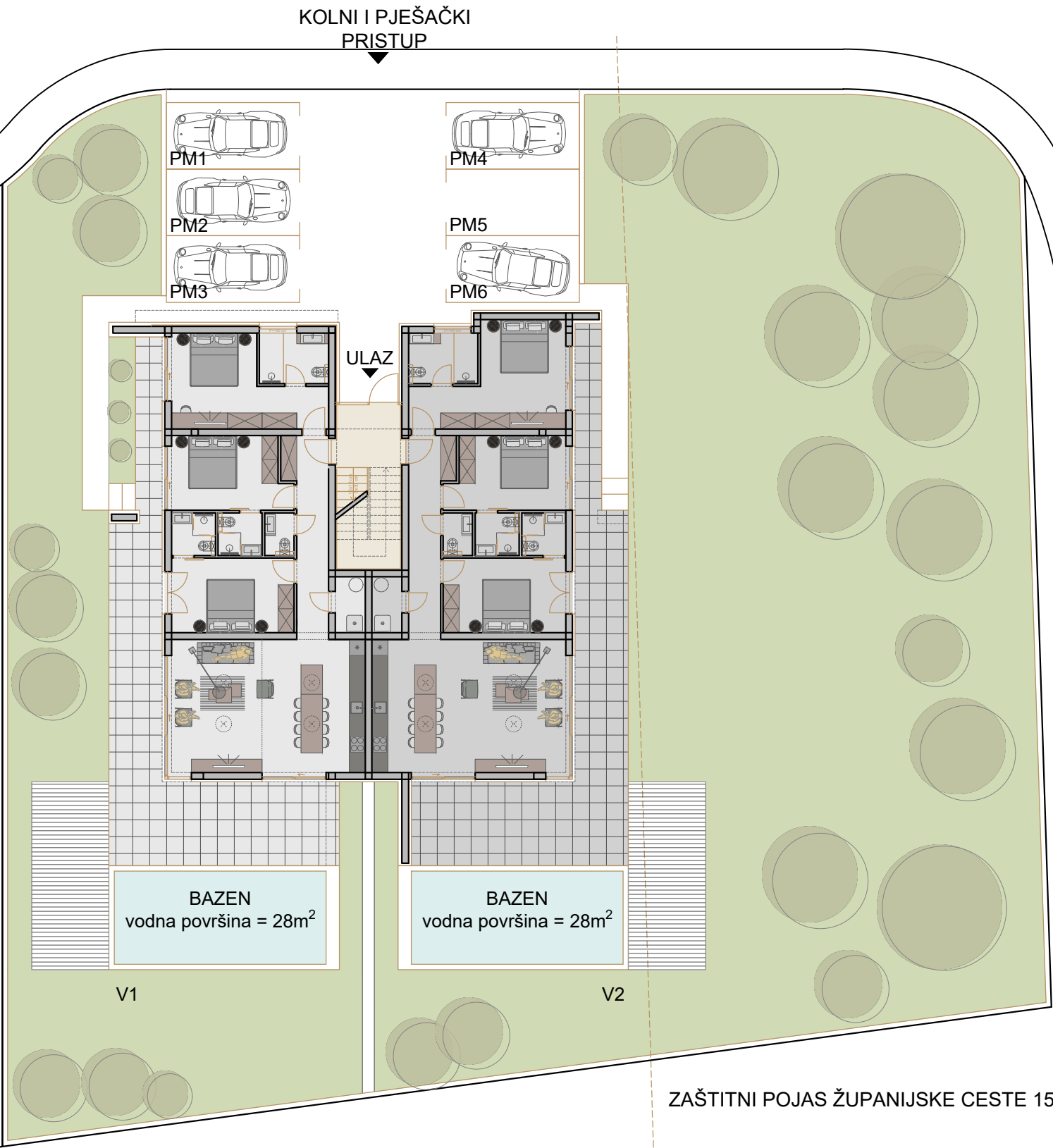
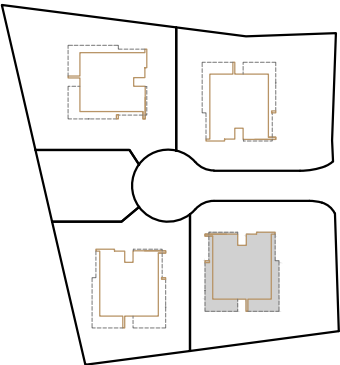


SHEMATSKI PRIKAZ PRCELA



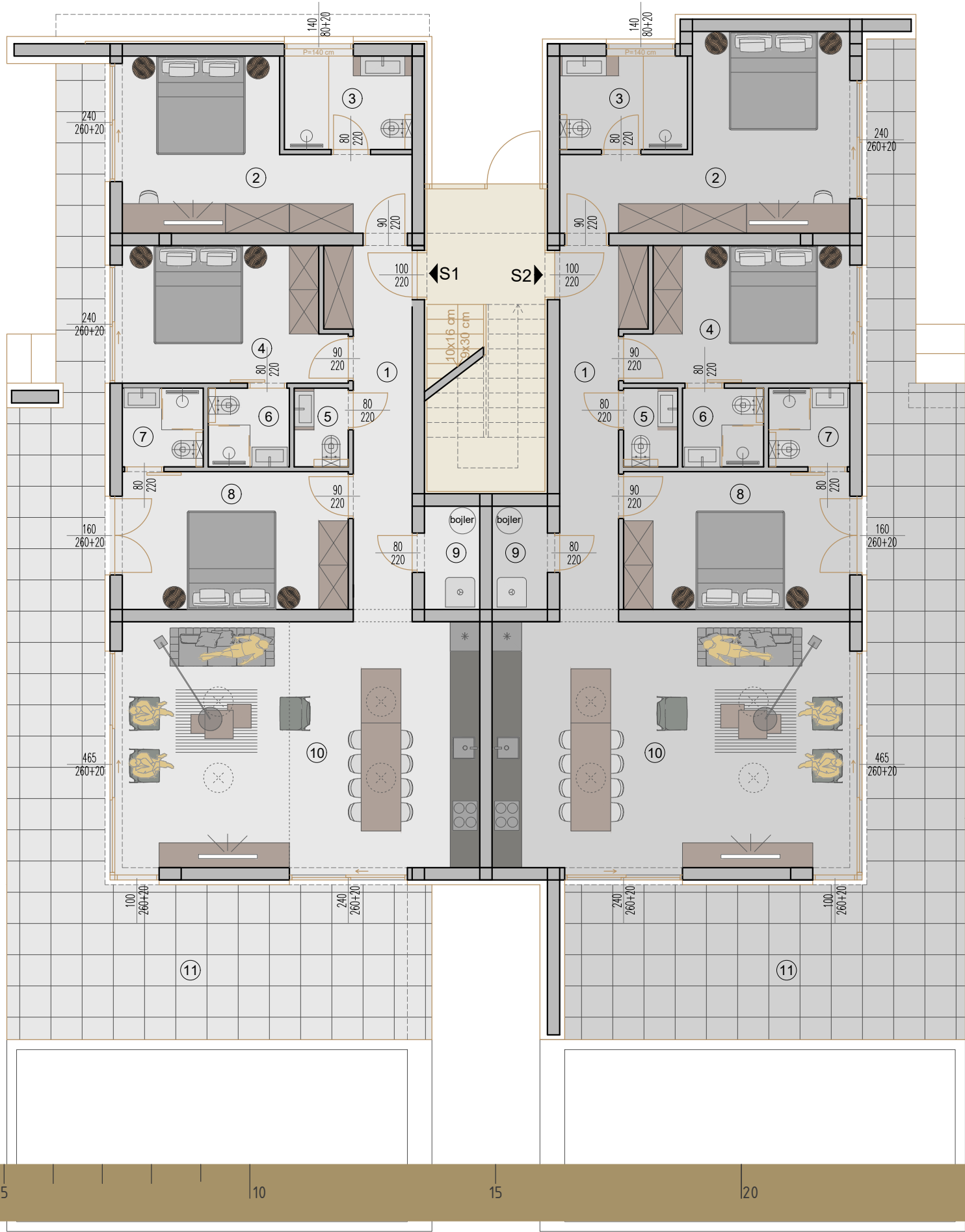
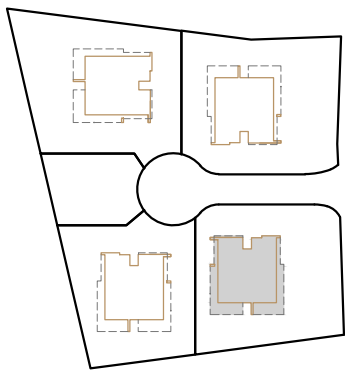
VRTOVI

br.	naziv prostorije	netto m ²	koef.	netto x koef. m ²
V1	Vrt	254,00	0.10	25.40
V2	Vrt	625,00	0.10	62.50
VRTOVI neto:		879.00		87.90

PARKIRNA MJESTA

br.	naziv prostorije	netto m ²	koef.	netto x koef. m ²
PM1	Parkirno mjesto	12,50	0.20	2.50
PM2	Parkirno mjesto	12,50	0.20	2.50
PM3	Parkirno mjesto	12,50	0.20	2.50
PM4	Parkirno mjesto	12,50	0.20	2.50
PM5	Parkirno mjesto	12,50	0.20	2.50
PM6	Parkirno mjesto	12,50	0.20	2.50
PARKIRNA MJESTA neto:		75.00		15.00

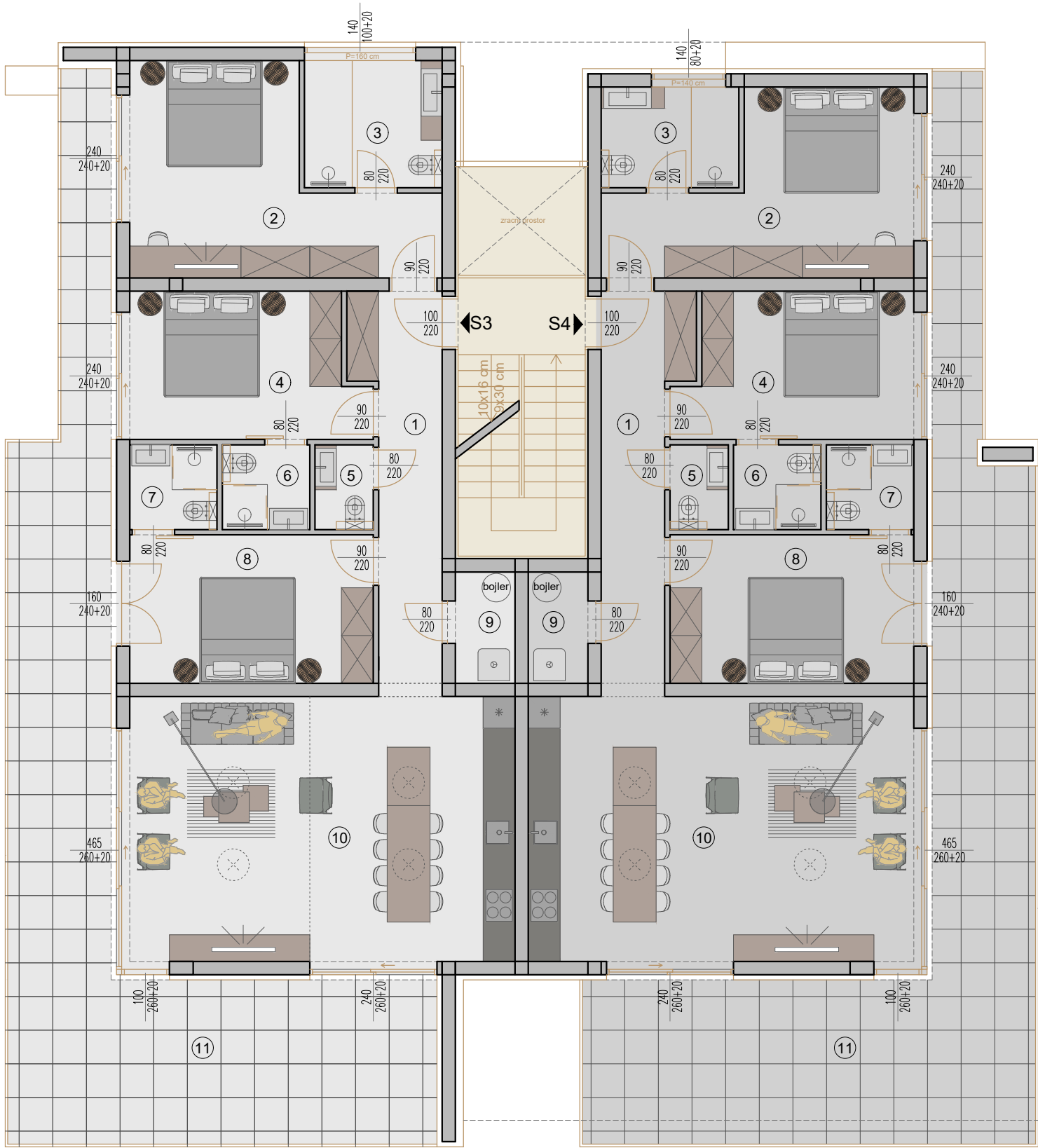
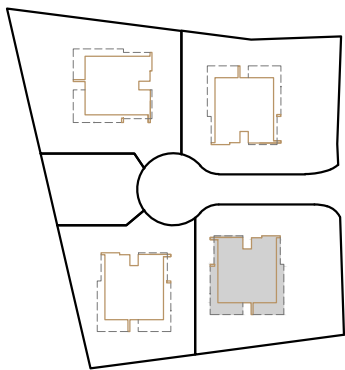
SHEMATSKI PRIKAZ PRCELA



STAN S1				
br.	naziv prostorije	netto m ²	koef.	netto x koef. m ²
1	Hodnik + garderoba	10,20	1	10.20
2	Spavaća soba	15,84	1	15.84
3	Kupaonica	4,94	1	4.94
4	Spavaća soba	11,80	1	11.80
5	Wc	1,76	1	1.76
6	Kupaonica	2,64	1	2.64
7	Kupaonica	2,64	1	2.64
8	Spavaća soba	12,88	1	12.88
9	Spremište	2,36	1	2.36
10	Kuhinja+db+blag.	36,37	1	36.37
STAN S1 zatvoreno neto:		101.43		101.43
11	Natrkivena terasa	53,57	0,50	26.79
STAN S1 ukupno neto:		155.00		128.22

STAN S2				
br.	naziv prostorije	netto m ²	koef.	netto x koef. m ²
1	Hodnik + garderoba	10,20	1	10.20
2	Spavaća soba	17,44	1	17.44
3	Kupaonica	4,94	1	4.94
4	Spavaća soba	11,80	1	11.80
5	Wc	1,76	1	1.76
6	Kupaonica	2,64	1	2.64
7	Kupaonica	2,64	1	2.64
8	Spavaća soba	12,88	1	12.88
9	Spremište	2,36	1	2.36
10	Kuhinja+db+blag.	36,37	1	36.37
STAN S2 zatvoreno neto:		103.03		103.03
11	Natrkivena terasa	53,07	0,50	26.54
STAN S2 ukupno neto:		156.10		129.57

SHEMATSKI PRIKAZ PRCELA



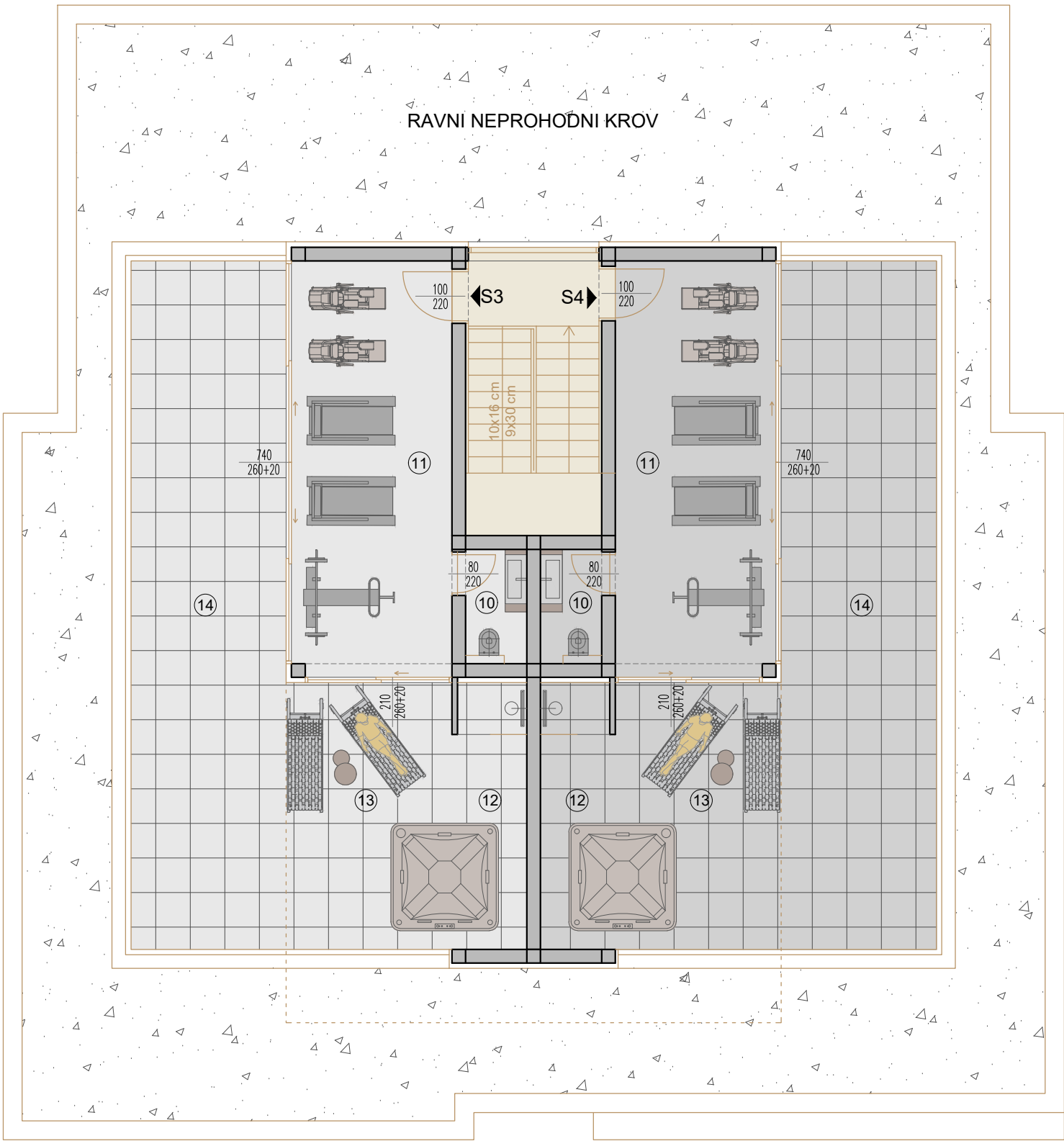
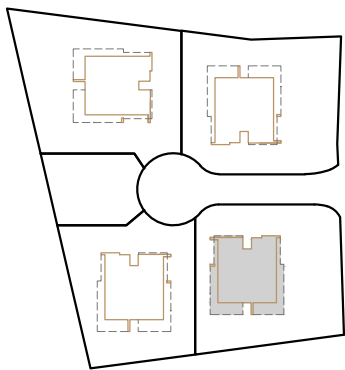
STAN S3 - 1. kat

br.	naziv prostorije	netto m ²	koef.	netto x koef. m ²
1	Hodnik + garderoba	10,20	1	10.20
2	Spavaća soba	17,44	1	17.44
3	Kupaonica	6,24	1	6.24
4	Spavaća soba	11,80	1	11.80
5	Wc	1,76	1	1.76
6	Kupaonica	2,64	1	2.64
7	Kupaonica	2,64	1	2.64
8	Spavaća soba	12,88	1	12.88
9	Spremište	2,36	1	2.36
10	Kuhinja+db+blag.	36,37	1	36.37
S3 - 1. kat zatvoreno neto:		104.33		104.33
11	Natrkivena terasa	51,60	0,50	25.80
STAN S3 -1. kat neto:		155.93		130.13

STAN S4 - 1. kat

br.	naziv prostorije	netto m ²	koef.	netto x koef. m ²
1	Hodnik + garderoba	10,20	1	10.20
2	Spavaća soba	15,84	1	15.84
3	Kupaonica	6,24	1	6.24
4	Spavaća soba	11,80	1	11.80
5	Wc	1,76	1	1.76
6	Kupaonica	2,64	1	2.64
7	Kupaonica	2,64	1	2.64
8	Spavaća soba	12,88	1	12.88
9	Spremište	2,36	1	2.36
10	Kuhinja+db+blag.	36,37	1	36.37
S4 - 1. kat zatvoreno neto:		102.73		102.73
11	Natrkiveni dio terase	48,60	0,50	24.30
	Nenatrkiveni dio terase	3,85	0,25	0.96
STAN S4 -1. kat neto:		155.18		127.99

SHEMATSKI PRIKAZ PRCELA



STAN S3				
br.	naziv prostorije	netto m²	koef.	netto x coef. m²
STAN S3 -1. kat neto:		155,93		130,13
10	Wc	2,36	1	2.36
11	Fitness	21,83	1	21.83
S3 - krov zatvoreno neto:		24.19		24.19
12	Lođa	6,64	0,75	4.98
13	Natrkivena terasa	14,94	0,50	7.47
14	Nenatrkivena terasa	36,05	0,25	9.01
STAN S3 - krov neto:		81.82		45.65
STAN S3 - UKUPNO neto:		237.75		175.78

STAN S4				
br.	naziv prostorije	netto m²	koef.	netto x coef. m²
STAN S4 -1. kat neto:		155,18		127,99
10	Wc	2,36	1	2.36
11	Fitness	21,83	1	21.83
S4 - krov zatvoreno neto:		24.19		24.19
12	Lođa	6,64	0,75	4.98
13	Natrkivena terasa	14,94	0,50	7.47
14	Nenatrkivena terasa	36,05	0,25	9.01
STAN S4 - krov neto:		81.82		45.65
STAN S4 - UKUPNO neto:		237.00		173.64

PRODAJNA POVRŠINA - ZGRADA 4		
naziv prostorije	netto m²	netto x coef. m²
Parkirna mjesta	75,00	15,00
Vrtovi	879,00	87,90
Stan S1	155,00	128,22
Stan S2	156,10	129,57
Stan S3	237,75	175,78
Stan S4	237,00	173,64
ZGRADA 4 neto:	1739.85	710.11